

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**по делу об административном правонарушении**

г. Тюмень

29 декабря 2012 года

Мировой судья судебного участка № 1 Ленинского АО г. Тюмени Рудакова Ольга Геннадьевна, адрес: г. Тюмень, ул. Энергетиков, 98, каб. 406, рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении юридического лица:

**Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда»**, ОГРН 1057200831302, ИНН 7203165988, дата регистрации: 27.09.2005 года, юридический адрес: 625007, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 123 а,

**У С Т А Н О В И Л:**

ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» не выполнило в установленный срок (08 октября 2012 г.) законное предписание от 27 октября 2011 года № ТО-02-51, выданного Государственной жилищной инспекции Тюменской области об устранении нарушений законодательства, а именно: не выполнен ремонт стен и потолков лестничных клеток в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Космонавтов, 6, что является нарушением п.п. 2.3.4, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.8, 4.2.1.1, 4.3.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. № 70.

В судебное заседание представитель ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» не явился, о времени и месте судебного разбирательства уведомлен надлежащим образом, уважительных причин неявки суду не представил, при таких обстоятельствах суд счел возможным рассмотреть дело в отсутствие лица, привлекаемого к административной ответственности, в соответствии с требованиями ст. 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Судья, изучив материалы дела, считает, что вина ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, нашла свое подтверждение в судебном заседании и подтверждается следующими материалами дела:

- предписанием № ТО-02-51 от 27 октября 2011 года об устранении нарушений законодательства;
- актом проверки органом государственного контроля (надзора) юридического лица, индивидуального предпринимателя № ТО-04-234 от 02.11.2012 г.;
- актом проверки органом государственного контроля (надзора) юридического лица, индивидуального предпринимателя № ТО-08-195 от 27.10.2011 г.;
- уведомлением о проведении выездной плановой проверки (инспекционной проверки) № 65 от 10.10.2011 г.;
- копией приказа органа государственного контроля (надзора) о проведении выездной плановой проверки № 432-ОД от 10.10.2011 г.;
- копией приказа органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой документарной проверки № 02-02-2457/12 от 09.10.2012 г.;
- копией договора управления многоквартирным домом № 185 от 09.11.2007 г.;

- копией Устава ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда»;
- копией свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 27.09.2005 г.

Оценив доказательства в их совокупности, суд приходит к выводу, что в действиях ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» содержатся признаки административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания, судья учитывает характер совершённого ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» правонарушения.

Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность ООО «Универсал», не установлено.

На основании изложенного и, руководствуясь ст.ст. 4.1, 4.2, 4.3, 19.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, судья

### **ПО С Т А Н О В И Л:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда»** признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере **10000 (десять тысяч) рублей**, который взыскать в доход государства.

Реквизиты для оплаты штрафа: УФК по Тюменской области (Управление госжилинизации Тюменской области) ИНН 7204091062, КПП 720401001, р/счет 40101810300000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тюменской области г. Тюмень, БИК 047102001, КБК 03511690040040000140, ОКАТО 71401000000, наименование платежа: административный штраф.

Разъяснить ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда», что административный штраф должен быть уплачен не позднее тридцати дней со дня вступления постановления в законную силу. Копию документа, свидетельствующего об уплате штрафа, направить мировому судье. Кроме того, разъясняю, что лицо, не уплатившее административный штраф, может быть подвергнуто административному наказанию в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее постановление может быть обжаловано в Ленинский районный суд г. Тюмени в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления, путём подачи жалобы мировому судье.

Мировой судья

подпись

О.Г. Рудакова

Копия верна

Подлинник постановления подшит в дело об административном правонарушении № 5-9018/2012/1м и хранится на судебном участке № 1 Ленинского АО г. Тюмени.

Постановление                      не вступило/вступило в законную силу «            »            2013 г.

Мировой судья

О.Г. Рудакова