ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. Александра Логунова, д. 16,
проведенного в форме очного голосования

г. Тюмень «05» 08 2018г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника кв. № 32 - Косцовой Людмилы Николаевны

Форма проведения внеочередного общего собрания – очная.
Время начала собрания: 18 ч: 30 мин.
Время окончания собрания: 21 ч: 00 мин.
Место проведения внеочередного общего собрания: д. 16 по ул. Александра Логунова г. Тюмени
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
Общая площадь многоквартирного дома (далее по тексту МКД) – 8028,20 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности – 5875,20 кв.м.

Присутствовали:
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно реестру участников собрания, в котором отражено мнение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 71,24 % голосов от общего количества голосов.
Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.
2. Принятие решения о заключении с 01 сентября 2018г. собственниками помещений и нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда от своего имени с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом, договора теплоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС».
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений и нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда от своего имени с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил (-а) инициатор собрания и предложил (-а) избрать председателем на собрании: Косцову Людмилу Николаевну, собственник квартиры № 32 , а секретарем собрания: Доровикову Тамару Юрьевну, собственник квартиры № 73, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:
«за» - 70,12 % голосов;
«против» - 0 % голосов;
«воздержался» - 1,12 % голосов.

Решили: Избрать председателем на собрании: Косцову Людмилу Николаевну, собственник квартиры № 32 , а секретарем собрания: Доровикову Тамару Юрьевну, собственник квартиры № 73, и наделить их полномочиями членов счетной комиссии.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председатель собрания и предложил (-а) принять решение о заключении между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.
Голосовали:
«за» - 68,14 % голосов;
«против» - 1,98 % голосов;
«воздержался» - 1,12 % голосов.

Решили: Заключить между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председатель собрания и предложил (-а) принять решение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.
Голосовали:
«за» - 68,14 % голосов;
«против» - 1,98 % голосов;
«воздержался» - 1,12 % голосов.

Решили: Заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем на собрании: Косцову Людмилу Николаевну, собственник квартиры № 32, а секретарем собрания: а секретарем собрания: Доровикову Тамару Юрьевну, собственник квартиры № 73, и наделить их полномочиями членов счетной комиссии.

2. Заключить между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

3. Заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____ / Л.Н. Косцова

Секретарь собрания _____ / Т.Ю. Доровикова