**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Тюмень, **ул. Мельникайте**, **д.131,**

проведенного в форме очного-заочного голосования

г. Тюмень 01 июля 2016 г.

Дата начала голосования 09 июня 2016г.

Дата окончания голосования 30 июня 2016г.

Место, дата и время подсчета голосов: г.Тюмень, ул. Пермякова, д.37, каб.307, 01 июля 2016г. в 10 ч. 00 мин.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме равно 100%.

Общее количество голосовсобственников помещений, принявших участие в голосовании, составляет: 61,84% голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника квартиры.

***Повестка дня:***

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. **Перезаключение** без изменения способа управления с ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» и утверждение условий **договора управления** многоквартирным домом с приложениями к нему в новой редакции с 01 июля 2016 г., в том числе утверждение платы за содержание и ремонт жилого помещения.

3. Утверждение места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Выбрать председательствующего и секретаря на общем собрании.

2. Перезаключить без изменения способа управления с ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с приложениями к нему в новой редакции с 01 июля 2016г., в том числе утвердить плату за содержание жилого помещения в следующем размере:

Размер платы за содержание жилого помещения с 01 июля 2016г. составляет 28 руб. 53 коп. за один квадратный метр общей площади помещения, принадлежащего Собственнику, и устанавливается сроком на один год.

Размер платы за содержание жилого помещения с 01 июля каждого последующего года равен произведению действующего размера платы и индекса потребительских цен на услуги (жилищные) по Российской Федерации по данным Федеральной службы государственной статистики за предыдущие двенадцать месяцев, размещенного на сайте [www.gkc.ru](http://www.gkc.ru).

3. Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: один экземпляр у председательствующего собрания, второй экземпляр в ООО «Управляющая компания по содержанию жилищного фонда» (г.Тюмень, ул.Пермякова,37).

Подписи председательствующего и секретаря на общем собрании.