1050 8015

ИНН 7203165988

КПП 720301001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 – –

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 201

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 78206932

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

625051, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛ, Г ТЮМЕНЬ, УЛ ПЕРМЯКОВА, 37

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 (1 - да, 0 - нет)

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АУДИТ ЭКСПЕРТ"

ИНН 7203485096

ОГРН/ОГРНИП 1197232019170

На 010 страницах

с приложением документов или их копий на ___ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

2 (1 – руководитель, 2 – уполномоченный представитель)

ПАНФИЛОВА ТАТЬЯНА ГРИГОРЬЕВНА

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 23.03.2020

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) ___

на ___ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005			

Дата представления документа ___.___.____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.** _____ Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии

1050 8022

ИНН 7203165988

КПП 720301001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 07100

АКТИВ

Пояснения 1	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	395	1077	1775
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
-	Итого по разделу I	1100	395	1077	1775
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	152	173	40
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	0	0
-	Дебиторская задолженность	1230	129146	126838	94546
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27337	20420	6976
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	156635	147431	101562
-	**БАЛАНС**	1600	157030	148508	103337

ПАССИВ

Пояснения 1	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77210	77125	70671
-	Итого по разделу III	1300	77220	77135	70681
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ 3				
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Пояснения 1	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	61795	68560	32656
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	18015	2813	0
-	Итого по разделу V	1500	79810	71373	32656
-	**БАЛАНС**	1700	157030	148508	103337

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

1050 8107

ИНН 7203165988

КПП 720301001 Стр. 005

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 07100

Пояснения [1]	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка [2]	2110	400722	444988
-	Себестоимость продаж	2120	(357935)	(380600)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	42787	64388
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(44174)	(50147)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1387)	14241
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	38364	35574
-	Прочие расходы	2350	(33702)	(37131)
-	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	2300	3275	12684
-	Налог на прибыль [3]	2410	(891)	(2782)
-	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль [4]	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	**Чистая прибыль (убыток)**	2400	2384	9902
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода [3]	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода [5]	2500	2384	9902
	СПРАВОЧНО			
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Отчет об изменениях капитала

1. Движение капитала

Форма по ОКУД 07100

	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)	10	(-)	-	-	70671	70681
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)						
Увеличение капитала – всего: (3210)	0	-	-	-	9902	9902
в том числе: чистая прибыль (3211)					9902	9902
переоценка имущества (3212)			-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)			-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)	-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)	-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)	(0)	-	(-)	(-)	(3448)	(3448)
в том числе: убыток (3221)					(-)	(-)
переоценка имущества (3222)			(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)			(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)	(-)	-	-			
уменьшение количества акций (3225)	(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)	0	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					-	(0)
Изменение добавочного капитала (3230)			-	-	(3448)	(3448)
Изменение резервного капитала (3240)				-	-	-

	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)	10	(-)	-	-	77125	77135
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)						
Увеличение капитала – всего: (3310)	0	-	-	-	2384	2384
в том числе: чистая прибыль (3311)					2384	2384
переоценка имущества (3312)			-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)			-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)	-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)	-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)	(0)	-	(-)	(-)	(2299)	(2299)
в том числе: убыток (3321)					(-)	(-)
переоценка имущества (3322)			(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)			(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)	(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)	(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)	-	-	-	-	-	-
дивиденды (3327)					-	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)			-	-	(2299)	(2299)
Изменение резервного капитала (3340)				-	-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)	10	(-)	-	-	77210	77220

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	77220	77135	70681

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 07100

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	519289	485146
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	437756	460574
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	81533	24572
Платежи – всего	4120	(510073)	(468254)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(403676)	(415994)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18805)	(18554)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(0)	(4301)
прочие платежи	4129	(87592)	(29405)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	9216	16892
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(2299)	(3448)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(2299)	(3448)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2299)	(3448)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6917	13444
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	20420	6976
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	27337	20420
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

место штампа
налогового органа

Форма по КНД 1166007

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА",
7203165988/720301001
(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **7203** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК ПО СЖФ", 7203165988/720301001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2019,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле **NO_BUHOTCH_7203_7203_7203165988720301001_20200323_daa71231-f91a-4864-a983-7ae3e9b4e480**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7203
(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов:
ИФНС России по г. Тюмени №3 (Апциаури Лариса Анатольевна)