ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 4, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Тюмень «02» ноября 2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника кв. № 142 – Акбулатова Вадима Александровича

Дата начала голосования 25 сентября 2017г. с 18 час. 00 мин.

Место приема заполненного бланка решения – г. Тюмень, ул. Н. Федорова, д. 4 кв. 142

Дата окончания приема заполненного бланка решения 01 ноября 2017г. в 17 час. 30 мин.

Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования: 02 ноября 2017г. с 10 час. 00 мин. по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова,37 кабинет 307.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома (далее по тексту МКД) – 13 645,00 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД – 9597,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно решениям собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 70,61 % голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.
2. О выборе Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов Совета многоквартирного дома, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов.
3. О наделении Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома, полномочиями предусмотренными частью 5 статьи 161.1., частью 8 статьи 161.1., пунктом 4.2. части 2 статьи 44, пунктом 4.3. части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса РФ (в редакции, действующей в течение периода полномочий Совета МКД).
4. Принятие решения о месте хранения настоящего и последующих протоколов общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений и документов, к ним прилагающихся, а также об утверждении порядка уведомлений о проведении и об итогах общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 68,01 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 2,60 % голосов.

Решение по вопросу дня – принято

Внеочередное общее собрание постановляет: Избрать председательствующим на собрании: Акбулатова Вадима Александровича, собственник кв. 142, а секретарем собрания: Андреева Александра Михайловича, собственник кв. 136, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

По второму вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 67,96 % голосов;

«против» 0,23 % голосов;

«воздержался» 2,42 % голосов.

Решение по вопросу дня – принято

Внеочередное общее собрание постановляет: Выбрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов Совета многоквартирного дома, а именно:

1. Логинов Олег Александрович, кв. 41
2. Андреев Александр Михайлович, кв. 136
3. Акбулатов Вадим Александрович, кв. 142 и избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов – Акбулатова Вадима Александровича.

По третьему вопросу повестки дня:
Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали:
«за» 67,25 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 3,36 % голосов.

Решение по вопросу дня – принято

Внеочередное общее собрание постановляет: Наделить Совет многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома, полномочиями предусмотренными частью 5 статьи 161.1., частью 8 статьи 161.1., пунктом 4.2. части 2 статьи 44, пунктом 4.3. части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса РФ (в редакции, действующей в течение периода полномочий Совета МКД).

По четвертому вопросу повестки дня:
Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали:
«за» 66,90 % голосов;
«против» 0,54 % голосов;
«воздержался» 3,13 % голосов.

Решение по вопросу дня – принято

Внеочередное общее собрание постановляет: Местом хранения настоящего и последующих протоколов общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений и документов, к ним прилагающихся - определить у председательствующего собрания, а также утвердить порядок уведомлений о проведении и об итогах общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений дома - путем размещения соответствующих сообщений на местах общего пользования дома.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председательствующим на собрании: Акбулатова Вадима Александровича, собственник кв. 142, а секретарем собрания: Андреева Александра Михайловича, собственник кв. 136, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.
2. Выбрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов Совета многоквартирного дома, а именно:
   - Логинов Олег Александрович, кв. 41
   - Андреев Александр Михайлович, кв. 136
   - Акбулатов Вадим Александрович, кв. 142 и избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов – Акбулатова Вадима Александровича.
3. Наделить Совет многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома, полномочиями предусмотренными частью 5 статьи 161.1., частью 8 статьи 161.1., пунктом 4.2. части 2 статьи 44, пунктом 4.3. части 2 статьи 44 Жилищного Кодекса РФ (в редакции, действующей в течение периода полномочий Совета МКД).
4. Местом хранения настоящего и последующих протоколов общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений и документов, к ним прилагающихся - определить у председательствующего собрания, а также утвердить порядок уведомлений о проведении и об итогах общих (годовых, внеочередных) собраний собственников помещений дома - путем размещения соответствующих сообщений на местах общего пользования дома.

Приложения:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений с отметкой о размещении его на местах общего пользования дома на 1 листе,
2. Решения собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД в количестве 177 шт.,
3. Итог подсчета голосования на 3 л.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____/ В.А. Акбулатов

Секретарь собрания _____/ А.М. Андреев

Инициатор собрания _____/ В.А. Акбулатов