ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Энергостроителей, д. 8, проведенного в форме очного голосования

г. Тюмень

«11» августа 2019г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Шатуновой Эльзы Амировны, собственника кв. № 13, согласно праву на собственность - свидетельство о государственной регистрации прав 72:23:0432002:9452-72/041/2019-1 от 18.01.2019г., размер доли в праве собственности на жилое помещение составляет 1.

Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Энргостроителей, д. 8
Период проведения общего собрания:
Начало 19 час. 00 мин
Окончание: 21 час. 00 мин.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма общего собрания: очная.
Список лиц, принявших участие в общем собрании, отражен в Списке присутствующих лиц, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.
Список лиц, приглашенных для участия в общем собрании – отсутствует.
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно списку присутствующих лиц, содержащему, в том числе мнение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня общего собрания, составляет: 70,32 % голосов от общего количества голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 4213,37кв.м.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии, и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. Об установке в августе 2019г. в границах земельного участка за кадастровым номером 72:23:0432002:19996 на проезжей части у 1 подъезда дома полусфер железобетонных ограждающих, без включения их в состав общего имущества дома, для ограничения проезда транспортных средств в целях обеспечения безопасности взрослых и детей, за счет средств собственников помещений дома.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания, которая предложила избрать председателем собрания – Варачеву Яну Владимировну, собственника кв. № 37, избрать секретарем собрания – Шатунову Эльзу Амировну, собственник кв. № 13, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 70,32 % голосов;
«против» 0,00 % голосов;
«воздержался» 0,00 % голосов.

Решение по первому вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем собрания – Варачеву Яну Владимировну, собственника кв. № 37, избрать секретарем собрания – Шатунову Эльзу Амировну, собственник кв. № 13, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания, которая предложила установить в августе 2019г. в границах земельного участка за кадастровым номером 72:23:0432002:19996 на проезжей части у 1 подъезда дома полусферы железобетонные ограждающие, без включения их в состав общего имущества дома, для ограничения проезда транспортных средств в целях обеспечения безопасности взрослых и детей, за счет средств собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали:
«за» 70,32 % голосов;
«против» 0,00 % голосов;
«воздержался» 0,00 % голосов.

Решение по второму вопросу дня – принято

Решили (постановили): Установить в августе 2019г. в границах земельного участка за кадастровым номером 72:23:0432002:19996 на проезжей части у 1 подъезда дома полусферы железобетонные ограждающие, без включения их в состав общего имущества дома, для ограничения проезда транспортных средств в целях обеспечения безопасности взрослых и детей, за счет средств собственников помещений дома.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем собрания – Варачеву Яну Владимировну, собственника кв. № 37, избрать секретарем собрания – Шатунову Эльзу Амировну, собственник кв. № 13, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. Установить в августе 2019г. в границах земельного участка за кадастровым номером 72:23:0432002:19996 на проезжей части у 1 подъезда дома полусферы железобетонные ограждающие, без включения их в состав общего имущества дома, для ограничения проезда транспортных средств в целях обеспечения безопасности взрослых и детей, за счет средств собственников помещений дома.

Приложения:

1. Копия сообщения о проведении общего собрания собственников помещений с отметкой о размещении его на местах общего пользования дома (оригинал хранится у председателя собрания);
2. Копия списка присутствующих лиц, содержащий, в том числе мнение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня общего собрания и итоги результата голосования (оригинал хранится у председателя собрания).
3. Копия подсчета результатов очного голосования собственников помещений (оригинал хранится у председателя собрания).
4. Реестр собственников помещений МКД (оригинал хранится у председателя собрания).

Настоящий протокол общего собрания изготовлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Один экземпляр протокола и подлинных приложений к нему находятся на хранении у председателя собрания.

Второй экземпляр протокола и приложенных к нему копий направлен в адрес ООО «УК по СЖФ» для сведения, исполнения и дальнейшего перенаправления на хранение в ГЖИ ТО.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания Варачева Яна Владимировна / _____
Дата подписания протокола: «11» августа 2019г.

Секретарь собрания Шатунова Эльза Амировна / _____
Дата подписания протокола: «11» августа 2019г.