ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Станционная, д. 28

г. Тюмень «29» марта 2021г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Гришиной Риммы Галлидуловны, собственника жилого помещения № 17 в многоквартирном доме, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 16.07.2010г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма общего собрания: очно-заочная.
Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Станционная, д. 28 многоквартирного дома (адрес по которому проводилось общее собрание в очной форме).
Дата начала голосования 23 марта 2021г. с 08 час. 00 мин.
Место приема заполненного бланка решения – г. Тюмень, ул. Станционная, д. 28 кв. 17 лично либо через почтовый ящик
Дата окончания приема заполненного бланка решения 28 марта 2021г. до 19 час.00 мин.
Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования: 29 марта 2021г. по адресу: г. Тюмень, ул. ул. Станционная, д. 28 кв. 17
Список лиц, принявших участие в форме очного голосования общего собрания, отражен в Списке присутствующих лиц, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола (Приложение № 4). Лиц, приглашенных для участия в общем собрании, не было.
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 28 по ул. Станционная г. Тюмени приняли участие 90 собственников и их представителей, владеющих 2409,09 кв.м. жилых помещений, что составляет 70,97 % голосов от общего количества голосов. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 3394,50 кв.м. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. О предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.
3. О предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, о предоставлении права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

По первому вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома, слушали инициатора – Гришину Римму Галлидуловну.

Предложила избрать председателем на общем собрании – Гришину Римму Галлидуловну, собственника кв. № 17, избрать секретарем на общем собрании – Конищеву Татьяну Николаевну, собственника кв. № 43, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 70,07 % голосов, т.е. 2378,59 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0,90 % голосов, т.е. 30,50 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем на общем собрании – Гришину Римму Галлидуловну, собственника кв. № 17, избрать секретарем на общем собрании – Конищеву Татьяну Николаевну, собственника кв. № 43, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу о предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на

техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа, слушали инициатора - Гришину Римму Галлидуловну.

Предложила предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 70,97 % голосов, т.е. 2409,09 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу о предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, о предоставлении права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, слушали инициатора - Гришину Римму Галлидуловну.

Предложила предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, с предоставлением права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 70,97 % голосов, т.е. 2409,09 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, с предоставлением права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в местах общего пользования дома;
4. Список присутствующих лиц на очной части общего собрания;
5. Список собственников помещений МКД, принявших участие в очно-заочном голосовании, предоставив свои решения, с отражением их мнения по повестке дня и итогов результата голосования;
6. Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании 90 шт.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____/ Р.Г. Гришина
Дата подписания протокола: «29» марта 2021г.
Секретарь собрания _____/ Т.Н. Конищева
Дата подписания протокола: «29» марта 2021г.