ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 140,
проведенного в форме очного голосования

г. Тюмень

«05» 08 2018г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника кв. № 67 - Лебедева Виктора Владимировича

Форма проведения внеочередного общего собрания – очная.
Время начала собрания: 17 ч: 30 мин.
Время окончания собрания: 21 ч: 30 мин.
Место проведения внеочередного общего собрания: д. 140 по ул. 30 лет Победы г. Тюмени
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
Общая площадь многоквартирного дома (далее по тексту МКД) – 9893,80 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности – 6478,80 кв.м.

Присутствовали:
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно реестру участников собрания, в котором отражено мнение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 57,76 % голосов от общего количества голосов.
Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.
2. Принятие решения о заключении с 01 сентября 2018г. собственниками помещений и нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда от своего имени с ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом, договора теплоснабжения, содержащего условия предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС».
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений и нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда от своего имени с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По первому вопросу повестки дня:

Выступил (-а) инициатор собрания и предложил (-а) избрать председателем на собрании: Лебедева Виктора Владимировича, собственник квартиры № 67, а секретарем собрания: Белан Татьяну Владимировну, собственник квартиры № 109, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:
«за» - 56,71 % голосов;
«против» - 0 % голосов;
«воздержался» - 1,05 % голосов.

Решили: Избрать председателем на собрании: Лебедева Виктора Владимировича, собственник квартиры № 67, а секретарем собрания: Белан Татьяну Владимировну, собственник квартиры № 109, и наделить их полномочиями членов счетной комиссии.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председатель собрания и предложил (-а) принять решение о заключении между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:

«за» - 54,86 % голосов;

«против» - 0,81 % голосов;

«воздержался» - 2,09 % голосов.

Решили: Заключить между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председатель собрания и предложил (-а) принять решение о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:

«за» - 54,86 % голосов;

«против» - 0,81 % голосов;

«воздержался» - 2,09 % голосов.

Решили: Заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председателем на собрании: Лебедева Виктора Владимировича, собственник квартиры № 67, а секретарем собрания: Белан Татьяну Владимировну, собственник квартиры № 109, и наделить их полномочиями членов счетной комиссии.
2. Заключить между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и ресурсоснабжающей организацией, осуществляющей поставку тепловой энергии в многоквартирный дом договор теплоснабжения для предоставления коммунальных услуг «отопление» и «тепловая энергия, используемая для целей ГВС» с 01 сентября 2018г. если иная дата не будет определена ресурсоснабжающей организацией в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2. ЖК РФ.

3. Заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений, нанимателями жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим вывоз твердых коммунальных отходов, с момента начала работы регионального оператора.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____ / В.В. Лебедев

Секретарь собрания _____ / Т.В. Белан