**ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА**

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома**

**№ 129 по ул. Мельникайте г.Тюмени, проведенного в форме очно-заочного голосования.**

г.Тюмень « 21» июля 2017г.

Дата начала голосования: 20.06.2017г. - 18.30 час.,

Дата окончания голосования: 20.07.2017г. - 19.00 час.

Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки собрания дня очно-заочного голосования: 21.07.2017г. –г.Тюмень, ул.Пермякова,37 каб. 307 с 10.00 час.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 70,5% голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно принимать

решение по повестке дня.

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

2. Предоставить с 01.08.2017г. часть общего имущества, а именно боковой фасад мкд 129 по

ул. Мельникайте, с видом на перекресток улиц Мельникайте - Широтная, для размещения рекламной конструкции, размером (20,0 кв.м. х 12,0 кв.м.) индивидуальному предпринимателю, с получением размещения на установку рекламы в МКУ «Комитет по рекламе» и заключение договора с ООО «УК по СЖФ» на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.Утвердить размер ежемесячной платы за предоставление части общего имущества дома для размещения и установки рекламной конструкции Индивидуальному предпринимателю в размере 20 000 рублей , с учетом НДС 18 %., сроком на 5 лет, начиная с 01.08.2017г. с последующей ежегодной пролонгацией договора, без проведения дополнительных собраний собственников и ежегодным повышением стоимости по договору на установку и размещение рекламной конструкции от ранее действующей цены на общероссийский индекс инфляции.

3.1.Определить с 01.08.2017г. вознаграждение Председателю Совета МКД в размере 5000 руб. (выплата на руки) з счет средств дополнительных доходов, поступающих в адрес управляющей организации от договоров по пользованию общим имуществом, с оплатой из средств дополнительных доходов всех необходимых налогов и сборов, связанных с исполнением данного решения.

4. Определить места хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений и документов, к нему прилагающихся у председателя собрания.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии.