ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. Широтная, д. 73,
проведенного в форме очного голосования

г. Тюмень «27» ноября 2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника кв. № 41 - Курковой Валентины Алексеевны
Форма проведения внеочередного общего собрания – очная.
Время начала собрания: 19 ч: 00 мин.
Время окончания собрания: 21 ч: 00 мин.
Место проведения внеочередного общего собрания: д. 73 по ул. Широтная г. Тюмени
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
Общая площадь многоквартирного дома (далее по тексту МКД) – 5089,20 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности – 3631,60 кв.м.

Присутствовали:
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно листам регистрации участников собрания (собственников помещений в МКД и их представителей) и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 83 % голосов от общего количества голосов.
Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания, с наделением полномочиями членов счетной комиссии.
2. Принять решение о прекращении пользования услугой мусоропровода во всех подъездах дома, путем запайки его клапанов и выполнения мероприятий по его герметизации и санитарной обработки в ноябре-декабре 2017г.
3. С момента исполнения решения по пункту № 2 настоящей повестки дня уменьшить действующий размер платы за содержание жилого помещения по строке «содержание мест общего пользования дома» по договору управления многоквартирным домом на размер платы по обслуживанию мусоропровода.

По первому вопросу повестки дня:

Выступила инициатор собрания и предложила избрать председательствующим на собрании: Курковой Валентины Алексеевны, собственник квартиры № 41, а секретарем собрания: Гамзюра Ольгу Анатольевну, собственник квартиры № 42, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:
«за» 83 % голосов;
«против» – % голосов;
«воздержался» – % голосов.

Решили: Избрать председательствующим на собрании: Курковой Валентины Алексеевны, собственник квартиры № 41, а секретарем собрания: Гамзюра Ольга Анатольевна, собственник квартиры № 42, с наделением полномочиями членов счетной комиссии.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председательствующий собрания и предложил (-а) принять решение о прекращении пользования услугой мусоропровода во всех подъездах дома, путем запайки его клапанов и выполнения мероприятий по его герметизации и санитарной обработки в ноябре-декабре 2017г.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:

«за» 83 % голосов;

«против» – % голосов;

«воздержался» – % голосов.

Решили: Принять решение о прекращении пользования услугой мусоропровода во всех подъездах дома, путем запайки его клапанов и выполнения мероприятий по его герметизации и санитарной обработки в ноябре-декабре 2017г.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил (-а) председательствующий собрания и предложил (-а) с момента исполнения решения по пункту № 2 настоящей повестки дня уменьшить действующий размер платы за содержание жилого помещения по строке «содержание мест общего пользования дома» по договору управления многоквартирным домом на размер платы по обслуживанию мусоропровода.

Вопрос поставлен на обсуждение и голосование.

Голосовали:

«за» 83 % голосов;

«против» – % голосов;

«воздержался» – % голосов.

Решили: С момента исполнения решения по пункту № 2 настоящей повестки дня уменьшить действующий размер платы за содержание жилого помещения по строке «содержание мест общего пользования дома» по договору управления многоквартирным домом на размер платы по обслуживанию мусоропровода.

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать председательствующим на собрании: Куркову Валентину Алексеевну, собственник квартиры № 4, а секретарем собрания: Гандзюра Ольга Анатольевна, собственник квартиры № 42, с наделением полномочиями членов счетной комиссии.

2. Принять решение о прекращении пользования услугой мусоропровода во всех подъездах дома, путем запайки его клапанов и выполнения мероприятий по его герметизации и санитарной обработки в ноябре-декабре 2017г.

3. С момента исполнения решения по пункту № 2 настоящей повестки дня уменьшить действующий размер платы за содержание жилого помещения по строке «содержание мест общего пользования дома» по договору управления многоквартирным домом на размер платы по обслуживанию мусоропровода.

Приложения:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений с отметкой о размещении его на местах общего пользования дома на 1 листе – находится на хранении у председателя настоящего собрания,

2. Листы регистрации участников собрания (собственников помещений в МКД и их представителей) и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД на 5 листах – находятся на хранении у председателя настоящего собрания.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания Куркова Валентина Алексеевна / Куркова

Секретарь собрания Гандзюра Ольга / Анатольевна