ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 21

г. Тюмень «07» декабря 2020г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе собственника кв. № 80 - Комарина Владимира Григорьевича (свидетельство о государственной регистрации права от 07.07.2005г.)
Вид собрания: внеочередное
Форма проведения общего собрания - очная.
Время начала собрания: 18 ч: 30 мин.
Время окончания собрания: 21 ч: 00 мин.
Место проведения общего собрания: д. 21 по ул. Пермякова г. Тюмени
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту МКД) равно 100 % голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД - 11 837,40 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 69,96 % голосов от общего количества голосов, т.е. 8269,93 кв.м. жилых/нежилых помещений.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. О предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.
3. О предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, о предоставлении права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

По первому вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома, слушали инициатора – Комарина Владимира Григорьевича.

Предложил избрать председателем на общем собрании – Комарина Владимира Григорьевича, собственника кв. № 80, избрать секретарем на общем собрании –

Мазурантову Тамару Петровну, собственника кв. № 79, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 66,43 % голосов, т.е. 7851,43 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«против» 1,97 % голосов, т.е. 234,10 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«воздержался» 1,56 % голосов, т.е. 184,40 кв.м. жилых/ нежилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем на общем собрании – Комарина Владимира Григорьевича, собственника кв. № 80, избрать секретарем на общем собрании – Мазурантову Тамару Петровну, собственника кв. № 79, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу о предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа, слушали инициатора - Комарина Владимира Григорьевича.

Предложил предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 67,99 % голосов, т.е. 8035,83 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«против» 1,97 % голосов, т.е. 234,10 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых/ нежилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право установки в рамках программы «Безопасный город» на безвозмездной основе системы видеонаблюдения на входных группах всех подъездов дома, без включения данной системы в состав общего имущества дома, и без заключения договора на техническое обслуживание данного оборудования после его монтажа.

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу о предоставлении ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) права при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, о предоставлении права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения

договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией, слушали инициатора - Комарина Владимира Григорьевича.

Предложил предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, с предоставлением права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 68,56 % голосов, т.е. 8102,93 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«против» 1,40 % голосов, т.е. 167,00 кв.м. жилых/ нежилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых/ нежилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Предоставить ООО «А-СИТИ» (7703782611, ОГРН 1137746020390) право при выполнении работ, отраженных в п. 2 повестки дня, на безвозмездную прокладку промаркированных кабелей (слаботочных линий связи, электрических) по общему имуществу дома (наружные стены (в т.ч. стены на входных группах), энергопринимающая установка (ВРУ), места общего пользования в подъездах (при необходимости), подвал (при необходимости), технический этаж, чердак (при необходимости), кровля (при необходимости)) к системе видеонаблюдения путем их прокладки отдельно выделенными линиями, с предоставлением права монтажа приборов учета электроэнергии и заключения договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Приложения:

1.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – 1 экз.;

2.Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в местах общего пользования дома – 1 экз.;

3.Список собственников помещений дома, присутствовавших на общем собрании, содержащий мнение собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня – на 44 л.;

4.Итоги результата голосования собственников помещений дома – 1 экз.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____ / В.Г. Комарин
Дата подписания протокола: «07» декабря 2020г.

Секретарь собрания _____ / Т.А. Мазурантова
Дата подписания протокола: «07» декабря 2020г.