ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 62

г. Тюмень «29» октября 2021г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Ступиной Татьяны Андреевны, единоличного собственника жилого помещения № 71 в многоквартирном доме, на основании договора передачи жилого помещения в собственность от 08.12.1997г.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма общего собрания: очно-заочная.
Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 62 (адрес по которому проводилось общее собрание в очной форме).
Дата начала голосования 19 октября 2021г. с 14 час. 00 мин.
Место приема заполненного бланка решения – г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 62 кв. 71
Дата окончания приема заполненного бланка решения 28 октября 2021г. до 20 час. 00 мин
Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования: 29 октября 2021г. по адресу: г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 62.
Список лиц, принявших участие в форме очного голосования общего собрания, отражен в Списке присутствующих лиц, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола (Приложение № 4).
Лиц, приглашенных для участия в общем собрании, не было.
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 62 по ул. 30 лет Победы г. Тюмени приняли участие 81 собственник и их представителей, владеющие 3242,60 кв.м. жилых помещений, т.е. 56,16 % голосов от общего количества голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 5770,40 кв.м.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. Избрание Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 4 года в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов.

По первому вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома, слушали Ступину Татьяну Андреевну.

Предложила избрать председателем на общем собрании – Никонову Галину Николаевну, собственника кв. № 53, избрать секретарем на общем собрании – Колодаеву Юлию Сергеевну, собственника кв. № 99, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 56,16 % голосов, т.е. 3242,60 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем на общем собрании – Никонову Галину Николаевну, собственника кв. № 53, избрать секретарем на общем собрании – Колодаеву Юлию Сергеевну, собственника кв. № 99, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 4 года в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов, слушали Ступину Татьяну Андреевну.

Предложила избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 4 года в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:
- Бугаева Надежда Михайловна, собственник кв. № 25;
- Никонова Галина Николаевна, собственник кв. № 53;
- Колодаева Юлия Сергеевна, собственник кв. № 99 и избрать – Никонову Галину Николаевну председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 56,16 % голосов, т.е. 3242,60 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 4 года в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:
- Бугаева Надежда Михайловна, собственник кв. № 25;
- Никонова Галина Николаевна, собственник кв. № 53;
- Колодаева Юлия Сергеевна, собственник кв. № 99 и избрать – Никонову Галину Николаевну председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования;
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в местах общего пользования дома;
4. Список присутствующих лиц на очной части общего собрания;
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании, предоставив свои решения, с отражением их мнения по повестке дня и итогов результата голосования;
6. Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании 81 шт.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____/ Г.Н. Никонова
Дата подписания протокола: «29» октября 2021г.

Секретарь собрания _____/ Ю.С. Колодаева
Дата подписания протокола: «29» октября 2021г.

Инициатор собрания _____/ Т.А. Ступина
Дата подписания протокола: «29» октября 2021г.