ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 11 .

г. Тюмень «28» июня 2021г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Домнина Владимира Степановича, единоличного собственника жилого помещения № 97 в многоквартирном доме, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 30.12.2009г.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма общего собрания: очно-заочная.
Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 11 (адрес по которому проводилось общее собрание в очной форме).
Дата начала голосования с 08 июня 2021г. с 19 час. 00 мин.
Место приема заполненного бланка решения – г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 11 кв. № 97 лично или через почтовый ящик
Дата окончания приема заполненного бланка решения 27 июня 2021г. до 19 час. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования: 28 июня 2021г. по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 11 кв. № 97
Список лиц, принявших участие в форме очного голосования общего собрания, отражен в Списке присутствующих лиц, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола (Приложение № 4).
Лиц, приглашенных для участия в общем собрании, не было.
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Николая Федорова г. Тюмени приняли участие 104 собственника и их представителей, владеющих 3670,00 кв.м. жилых помещений, т.е. 52,71 % голосов от общего количества голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 6966,50 кв.м.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. Избрание Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов.
3. Принять решение об определении места приема и накопления ртутьсодержащих отходов.

По первому вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома, слушали Домнина Владимира Степановича.

Предложил избрать председателем на общем собрании – Домнина Владимира Степановича, собственника кв. № 97, избрать секретарем на общем собрании – Фахретдинову Динару Мансуровну, собственника кв. № 19, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 52,71 % голосов, т.е. 3670,00 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем на общем собрании – Домнина Владимира Степановича, собственника кв. № 97, избрать секретарем на общем собрании – Фахретдинову Динару Мансуровну, собственника кв. № 19, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов, слушали Домнина Владимира Степановича.

Предложил избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:
- Фахретдинова Динара Мансуровна, собственник кв. 19;
- Ходосевич Марина Владимировна, собственник кв. 27;
- Домнин Владимир Степанович, собственник кв. 97 и избрать Домнина Владимира Степановича председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 52,71 % голосов, т.е. 3670,00 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:
- Фахретдинова Динара Мансуровна, собственник кв. 19;
- Ходосевич Марина Владимировна, собственник кв. 27;
- Домнин Владимир Степанович, собственник кв. 97 и избрать Домнина Владимира Степановича председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу о принятии решения об определении места приема и накопления ртутьсодержащих отходов, слушали Домнина Владимира Степановича.

Предложил определить место приема и накопления ртутьсодержащих отходов по адресу: г. Тюмень, ул. Александра Логунова, д. 16А (диспетчерская).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 52,71 % голосов, т.е. 3670,00 кв.м. жилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Определить место приема и накопления ртутьсодержащих отходов по адресу: г. Тюмень, ул. Александра Логунова, д. 16А (диспетчерская).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования;
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в местах общего пользования дома;
4. Список присутствующих лиц на очной части общего собрания;
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании, предоставив свои решения, с отражением их мнения по повестке дня и итогов результата голосования;
6. Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании 104 шт.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____/ В.С. Домнин
Дата подписания протокола: «28» июня 2021г.

Секретарь собрания _____/ Д.М. Фахретдинова
Дата подписания протокола: «28» июня 2021г.

Инициатор собрания _____/ В.С. Домнин
Дата подписания протокола: «28» июня 2021г.