1050 7018

ИНН 7203165988 / КПП 720301001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 / Отчетный период (код) 34 / Отчетный год 2017

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности	23.03.2018
Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД	68.32.1
Код по ОКПО	78206932
Форма собственности (по ОКФС)	16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)	384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на ___ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

2 (1 – руководитель, 2 – уполномоченный представитель)

Панфилова Татьяна Григорьевна

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 23.03.2018

МП**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

ДОВЕРЕННОСТЬ

* Отчество при наличии
** При наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) ___

на ___ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		**0710002**	
0710003		**0710004**	
0710005		**0710006**	

с приложением документов или их копий на ___ листах

Дата представления документа ___.___.____

Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.* _____ Подпись

1050 7025

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 002

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 625051

Субъект Российской Федерации (код) 72

Район

Город Тюмень г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Пермякова ул

Номер дома (владения) 37

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

1050 7032

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На отчетную дату отчетного периода*	*На 31 декабря предыдущего года*	*На 31 декабря года, предшествующего предыдущему*
1	2	3	4	5	6
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	1775	54778	56780
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
-	Итого по разделу I	1100	1775	54778	56780
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Запасы	1210	40	131	337
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	0	0
-	Дебиторская задолженность	1230	94546	103870	123100
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6976	5681	3394
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	101562	109682	126831
-	**БАЛАНС**	1600	103337	164460	183611

1050 7049

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 004

ПАССИВ

Пояснения[1]	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
	III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров[2]	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	70671	121681	119606
-	Итого по разделу III	1300	70681	121691	119616
	III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ[3]				
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

1050 7056

ИНН 7203165988 – –

КПП 720301001 Стр. 005

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На отчетную дату отчетного периода*	*На 31 декабря предыдущего года*	*На 31 декабря года, предшествующего предыдущему*
1	2	3	4	5	6
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	32656	42769	63522
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	0	0	473
-	Итого по разделу V	1500	32656	42769	63995
-	**БАЛАНС**	1700	103337	164460	183611

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями

1050 7100

ИНН 7203165988 / КПП 720301001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[1]	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка [2]	2110	432162	446182
-	Себестоимость продаж	2120	(369212)	(386484)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	62950	59698
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(51071)	(52109)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11879	7589
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	34327	32004
-	Прочие расходы	2350	(39296)	(31846)
-	**Прибыль (убыток) до налогообложения**	2300	6910	7747
-	Текущий налог на прибыль	2410	(2727)	(2224)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	**Чистая прибыль (убыток)**	2400	4183	5523
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода[3]	2500	4183	5523
	СПРАВОЧНО			
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» .

1050 7131

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 007

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	119606	119616
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	5523	5523
в том числе: чистая прибыль (3211)				5523	5523
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(3448)	(3448)
в том числе: убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(3448)	(3448)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

1050 7148

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 008

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	121681	121691
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	4280	4280
в том числе: чистая прибыль (3311)				4183	4183
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		97	97
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(55290)	(55290)
в том числе: убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
0	-	-	-	51842	(51842)
дивиденды (3327)				(3448)	(3448)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	70671	70681

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год: за счет чистой прибыли (убытка)	Изменение капитала за предыдущий год: за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	70681	121691	119616

1050 7179

ИНН 7203165988--

КПП 720301001 Стр. 010

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	453050	441143
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	446266	436724
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	6784	4419
Платежи – всего	4120	(448307)	(435408)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(399867)	(381055)
в связи с оплатой труда работников	4122	(19273)	(21291)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(2235)	(2734)
прочие платежи	4129	(26932)	(30328)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4743	5735
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(3448)	(3448)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(3448)	(3448)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3448)	(3448)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1295	2287
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5681	3394
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6976	5681
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Форма по КНД 1167002

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1BM

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **23.03.2018** в **12.55.33** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_BUHOTCH_7203_7203_7203165988720301001_20180323_9d15b2d4-e7f6-40d0-8843-0ec2e3f36136,

ON_DOV_7203_7203_7203165988720301001_20180323_e3b91a41-0b44-47da-bf0b-048d4d00561f.

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА", 7203165988-720301001.

Информация о документе:

Формы №1-6 Бухгалтерская отчетность; Первичный; за 2017 год.

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА", 7203165988/720301001.

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BM-1DJ-7203165988-720301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

7203, Инспекция ФНС России по г. Тюмени №3.

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

7203

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ООО "СИБТЕЛ-КРИПТО"

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА",
7203165988/720301001
(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган **7203** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК ПО СЖФ", 7203165988/720301001,
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2017,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле **NO_BUHOTCH_7203_7203_7203165988720301001_20180323_9d15b2d4-e7f6-40d0-8843-0ec2e3f36136**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7203
(наименование, код налогового органа)

Данный документ заверен ЭЦП следующих субъектов: ИФНС России по г. Тюмени №3 (Реш Ольга Иосифовна)