**ПРОТОКОЛ**

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 60, проведенного в форме очного голосования

г. Тюмень «28» октября 2015г.

Форма проведения внеочередного общего собрания − очная.

Время начала собрания: 19 ч: 00 мин.

Время окончания собрания: 20 ч: 00 мин.

Место проведения внеочередного общего собрания: д. 60 по ул. 30 лет Победы г. Тюмени

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома (далее по тексту МКД) – 5773,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, − 5773,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, − 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, − 0 кв.м.

Присутствовали:

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, согласно листам регистрации участников собрания (собственников помещений в МКД и их представителей) и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД, составляет: 75,9 % голосов от общего количества голосов, в том числе:

Собственники (представители собственников) жилых помещений − 75,9 % голосов,

Собственники (представители собственников) нежилых помещений − 0 % голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председательствующего и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии.

2. Предоставить ПАО «ВымпелКом» (торговая марка «Билайн») право пользования части общего имущества дома (крыша) и право на выполнение самостоятельно либо с привлечением подрядных организаций в ноябре 2015 года работ по монтажу (размещению) на крыше многоквартирного дома транзитного волоконно-оптического кабеля по существующим трубостойкам для наружной кабельной линии, предназначенного для оказания услуг связи (телематические услуги, интернет и др.) абонентам по заключенным с ними договорам и обеспечения его функционирования, с правом выполнения по мере необходимости работ по модернизации транзитного кабеля без проведения дополнительных собраний собственников помещений дома.

3. Наделить ООО «УК по СЖФ» (управляющая домом организация) полномочиями на заключение после выполнения ПАО «ВымпелКом» работ, указанных в пункте 2 настоящей повестки дня, с последним с 01 декабря 2015г. договора на возмездное оказание услуг с ежемесячной платой 500,00 руб. в т.ч. НДС 18 % (из них отчисляются 20% на ведение договорной и бухгалтерской работы ООО «УК по СЖФ» и на оплату всех необходимых налогов). Срок договора 11 месяцев с момента подписания его сторонами, с ежегодной автоматической пролонгацией, без проведения дополнительных собраний собственников помещений дома.