ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112 корпус 3

г. Тюмень «11» октября 2021г.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе Кобелевой Ларисы Александровны, собственника 4/5 доли в праве на жилое помещение № 48 в многоквартирном доме, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 14.10.2016г.

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма общего собрания: очно-заочная.
Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112 корпус 3 (адрес по которому проводилось общее собрание в очной форме).
Дата начала голосования 12 сентября 2021г. с 20 час. 00 мин.
Место приема заполненного бланка решения – г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112 корпус 3 кв. 48 лично либо в почтовый ящик
Дата окончания приема заполненного бланка решения 10 октября 2021г. до 21 час. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования: 11 октября 2021г. по адресу: г. Тюмень, ул. Широтная, д. 112 корпус 3.
Список лиц, принявших участие в форме очного голосования общего собрания, отражен в Списке присутствующих лиц, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола (Приложение № 4).
Лиц, приглашенных для участия в общем собрании, не было.
Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме равно 100 % голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 112 корпус 3 по ул. Широтная г. Тюмени приняло участие 56 собственников и их представителей, владеющих 3623,30 кв.м. жилых и нежилых помещений, т.е. 56,39 % голосов от общего количества голосов.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 6423,40 кв.м.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.
2. Избрание Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов.

По первому вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома, слушали Кобелеву Ларису Александровну.

Предложила избрать председателем на общем собрании – Кобелеву Ларису Александровну, собственника кв. № 48, избрать секретарем на общем собрании – Калиту Татьяну Аркадьевну, собственника кв. № 57, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:
«за» 56,39 % голосов, т.е. 3623,30 кв.м. жилых и нежилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых и нежилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых и нежилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято

Решили (постановили): Избрать председателем на общем собрании – Кобелеву Ларису Александровну, собственника кв. № 48, избрать секретарем на общем собрании – Калиту

Татьяну Аркадьевну, собственника кв. № 57, наделить их полномочиями членов счетной комиссии и правом на подписание протокола общего собрания собственников помещений дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу об избрании Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, с утверждением списка его членов, и избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа его членов, слушали Кобелеву Ларису Александровну.

Предложила избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:

- Налимов Александр Петрович, собственник кв. № 13;
- Кобелева Лариса Александровна, собственник кв. № 48;
- Калита Татьяна Аркадьевна, собственник кв. № 57 и избрать Кобелеву Ларису Александровну председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали:

«за» 56,39 % голосов, т.е. 3623,30 кв.м. жилых и нежилых помещений;
«против» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых и нежилых помещений;
«воздержался» 0 % голосов, т.е. 0 кв.м. жилых и нежилых помещений.

Решение по вопросу дня – принято.

Решили (постановили): Избрать Совет многоквартирного дома из числа собственников помещений дома сроком на 5 лет в количестве 3 членов, утвердить список членов Совета многоквартирного дома:

- Налимов Александр Петрович, собственник кв. № 13;
- Кобелева Лариса Александровна, собственник кв. № 48;
- Калита Татьяна Аркадьевна, собственник кв. № 57 и избрать Кобелеву Ларису Александровну председателем Совета многоквартирного дома из числа его членов.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования;
3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в местах общего пользования дома;
4. Список присутствующих лиц на очной части общего собрания;
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании, предоставив свои решения, с отражением их мнения по повестке дня и итогов результата голосования;
6. Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании 55 шт.

Подписи председателя и секретаря собрания, наделенных полномочиями членов счетной комиссии:

Председатель собрания _____ / Л.А. Кобелева
Дата подписания протокола: «11» октября 2021г.

Секретарь собрания _____ / Т.А. Калита
Дата подписания протокола: «11» октября 2021г.

Инициатор собрания _____ / Л.А. Кобелева
Дата подписания протокола: «11» октября 2021г.