

ПРОТОКОЛ № 1-2022

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 39
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Тюмень

« 30 » ноября 2022 года

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование (опросным путем).

Место проведения собрания: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 39

Место сбора листов голосования: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 39/1, нежилое помещение магазин «Тамара».

Инициатор общего собрания: ЗАО «Компания «Фонд» (собственник жилого помещения № 39/1. Выписка из ЕГРН 72-72-01/012/2006-026 от 25.01.2006г).

Дата и время проведения общего собрания:

время начала проведения голосования: 25 октября 2022 года в «18» ч. «00» мин.

время окончания проведения голосования: 25 ноября 2022 в «18» ч. «00» мин.

Общая площадь многоквартирного жилого дома составляет 9286,2 кв.м., приняло участие в голосовании 7205,8 кв.м., что составляет 77,6 % голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании (реестр собственников помещений в многоквартирном доме прилагается). Кворум имеется.

общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке.

Повестка дня внеочередного общего собрания

- 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания с наделением их правом подсчета голосов и подписанию протокола общего собрания.**
- 2. Принятие решения о согласовании работ по переустройству и перепланировке помещения, не затрагивающие внутренние и наружные несущие элементы многоквартирного дома.**
- 3. Принятие решения о согласовании внесения изменений в паспорта фасадов многоквартирного дома № 39 по ул.Пермякова, (О переустройстве входной группы нежилого помещения по адресу: ул. Пермякова, дом № 39/1).**
- 4. Принятие решения о согласовании внесения изменений в проект межевания территории планировочного района № 10 «Тюменский» для перераспределения земельного участка с кадастровым номером № 72:23:0430003:8246 по ул. Пермякова, 39, с целью увеличения площади данного земельного участка.**
- 5. Определение порядка и места хранения протокола общего собрания.**

По первому вопросу:

Предложено: Избрать председательствующим на общем собрании и наделить полномочиями по подсчету голосов Бетц Наталью Викторовну н/п, избрать секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов Пешкову Ксению Олеговну.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7205,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

Решение: Избрать председательствующим на общем собрании и наделить полномочиями по подсчету голосов Бетц Наталью Викторовну н/п, избрать секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов Пешкову Ксению Олеговну.

По второму вопросу:

Предложено: Принять решение о согласовании работ по переустройству и перепланировке помещения, не затрагивающие внутренние и наружные несущие элементы многоквартирного дома.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7205,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

Решили: Принять решение о согласовании работ по переустройству и перепланировке помещения, не затрагивающие внутренние и наружные несущие элементы многоквартирного дома.

По третьему вопросу:

Предложено: Принятие решения о согласовании внесения изменений в паспорта фасадов многоквартирного дома № 39 по ул. Пермькова, (О переустройстве входной группы нежилого помещения по адресу: ул. Пермькова, дом № 39/1).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7205,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

Решили: Принять решение о согласовании внесения изменений в паспорта фасадов многоквартирного дома № 39 по ул. Пермькова, (О переустройстве входной группы нежилого помещения по адресу: ул. Пермькова, дом № 39/1).

По четвертому вопросу:

Предложено: Принятие решения о согласовании внесения изменений в проект межевания территории планировочного района № 10 «Тюменский» для перераспределения земельного участка с кадастровым номером № 72:23:0430003:8246 по ул. Пермькова, 39, с целью увеличения площади данного земельного участка.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7205,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

Решили: Принять решение о согласовании внесения изменений в проект межевания территории планировочного района № 10 «Тюменский» для перераспределения земельного участка с кадастровым номером № 72:23:0430003:8246 по ул. Пермькова, 39, с целью увеличения площади данного земельного участка.

По пятому вопросу:

Предложено: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Голосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7205,8	100	0	0	0	0

Решение принято.

Решили: Утвердить местом хранения протоколов настоящего и последующих общих собраний в управляющей компании и в Государственной жилищной инспекции

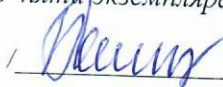
Протокол общего собрания собственников помещений составлен в пяти экземплярах.

Председатель общего собрания собственников помещений

Бетц Наталья Викторовна

Секретарь общего собрания собственников помещений

Пешкова Ксения Олеговна

 /Бетц Н.В./

 /Пешкова К.О./

В настоящем протоколе прошнуровано и пронумеровано
3 (три) листа

Председательствующий на общем собрании
Бетц Наталья Викторовна 